
Raport Początkowy

Postęp realizacji inwestycji deweloperskiej przy
Al. Solidarności 32 w Kielcach prowadzonej przez
Trust Investment Projekt 14 Sp. z o.o.
Według stanu na dzień 20.09.2024 roku.



**TRUST INVESTMENT
PROJEKT 14 SP. Z O.O.**





Szanowni Państwo,

Sky Trust to inwestycja, która znacząco zmieni krajobraz miasta, stając się symbolem nowoczesności i zrównoważonego rozwoju. Jest to innowacyjne przedsięwzięcie łączące funkcje mieszkalne, komercyjne i rekreacyjne, odpowiadając na potrzeby lokalnej społeczności oraz wspierając rozwój lokalnego biznesu.

Sky Trust to więcej niż kompleks budynków – to nowoczesne centrum życia miejskiego, które wzbogaci Kielce, oferując mieszkańcom nowe możliwości i podnosząc jakość życia w mieście. Inwestycja zlokalizowana jest przy alei Solidarności w Kielcach.



Działania marketingowe

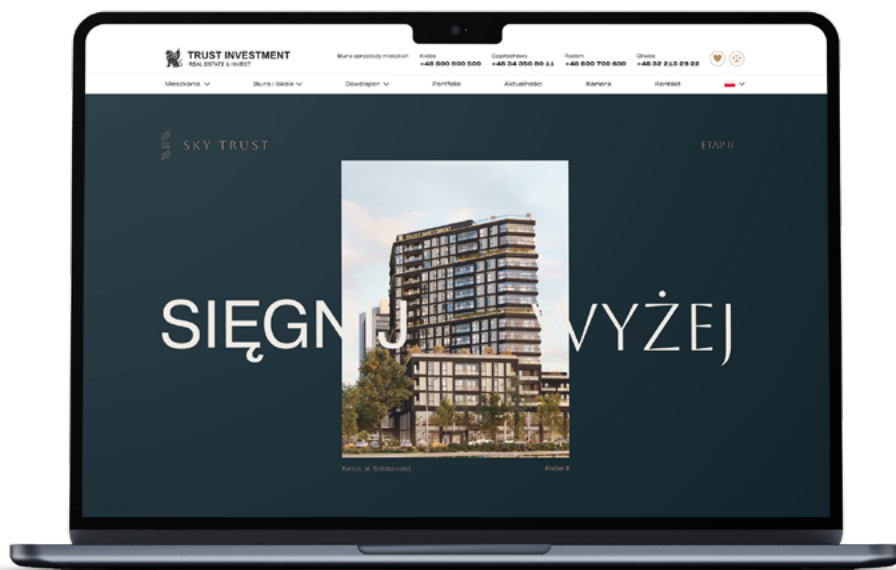
Inwestycja Sky Trust Etap II: Atelier w Kielcach jest jedną z najbardziej rozpoznawalnych inwestycji w centrum. Przygotowanie odpowiednich działań marketingowych pomogło zbudować rozpoznawalność oraz dobrą renomę inwestycji mieszkaniowej.

- Nowoczesne Biuro Sprzedaży.
- Multi-kiosk z makietą 3D.
- Obrandowanie terenu inwestycji.
- Przygotowanie strony internetowej inwestycji wraz z ofertą www.skytrust.pl
- Kampania Google i Meta ADS.
- Materiały drukowane premium.
- Kampania outdoorowa (billboardy, komunikacja miejska etc.).
- Kampania Radiowa.





SKY TRUST



Prace projektowe

Dotychczasowe prace projektowe obejmowały opracowanie projektu architektoniczno - budowlanego oraz projektu zagospodarowania działki, czego wynikiem było uzyskanie ostatecznego Pozwolenia na Budowę, zgodnie z decyzją nr 155/2024 z dnia 28.03.2024 roku.



Sprzedaż mieszkań i lokali

W ofercie znajduje się 111 mieszkań o powierzchniach od 32 do 116 m², 86 lokali inwestycyjnych oraz 26 lokali usługowych.

Dane na dzień 20.09.2024

Mieszkania wprowadzone do sprzedaży	111
Lokale inwestycyjne wprowadzone do sprzedaży	86
Lokale usługowe wprowadzone do sprzedaży	26
Sprzedane mieszkania	20
Sprzedane lokale inwestycyjne	2
Sprzedane lokale usługowe	1
Łączna powierzchnia	1240,5 m ²

W mniej niż miesiąc od startu sprzedało się ponad 18% wszystkich lokali mieszkalnych dostępnych w ramach inwestycji.

Sprzedaż mieszkań i lokali usługowych oraz kompleksowa obsługa klienta prowadzona jest poprzez własne biuro sprzedaży zlokalizowane w Kielcach.

Oferta mieszkań dostępna jest na stronie internetowej:

www.skytrust.pl









Prace budowlane



SKY TRUST

Stan na 20.09.2024

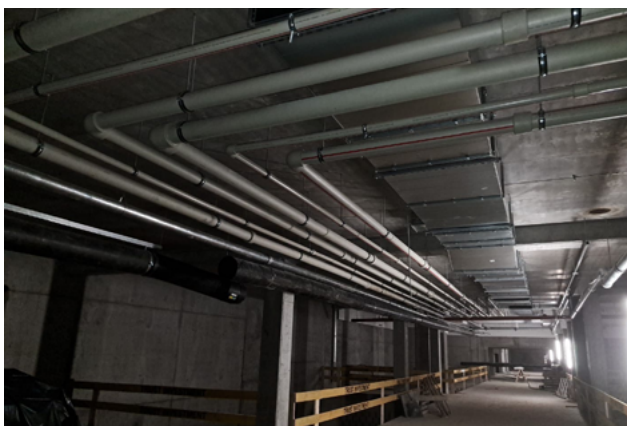
Dotychczas przeprowadzone prace obejmowały:

- wygrodzenie placu budowy,
- ustawienie zaplecza socjalnego.

W najbliższych etapach zaplanowane są prace obejmujące:

- przygotowanie do prac ziemnych.

Zdjęcia z inwestycji deweloperskiej



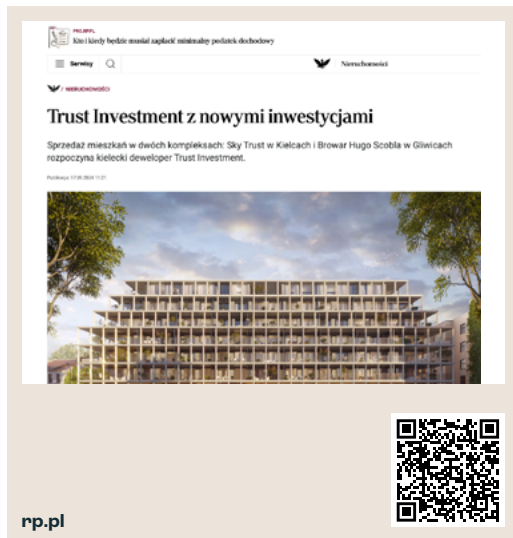
Harmonogram bankowy

Nr etapu	Zakres prac	Status etapu
Etap 1	Pozwolenie na Budowę, zagospodarowanie placu budowy.	Odebrano przez przedstawiciela banku.
Etap 2	Przełożenie sieci kolidujących z bryłą budynku. Wykonanie części robót ziemnych, części płyty fundamentowej.	
Etap 3	Stan "ZERO" - wykonanie stropu nad garażem.	
Etap 4	Wykonanie stropu nad IV kondygnacją.	
Etap 5	Wykonanie stropu nad X kondygnacją.	
Etap 6	Stan surowy "otwarty".	
Etap 7	Wykonanie części stolarki okiennej, części tynków w budynku, oraz części instalacji.	
Etap 8	Uzyskanie Pozwolenia na Użytkowanie, Wykończenie części wspólnych, zagospodarowanie terenu.	





Piszą o nas



Pozostałe publikacje



Ruszyła sprzedaż mieszkań w drugim etapie Sky Trust



Sky Trust – Aleja Solidarności – etap 2 (Trust Investment)



Sky Trust rośnie w oczach

nieruchomosci.biz

inwestycje.kielce.pl

facebook.com

Szanowni Państwo,

dziękujemy za zapoznanie się z Raportem Początkowym inwestycji deweloperskiej - Sky Trust Etap II: Atelier. Cieszymy się, że mogliśmy przedstawić Państwu pomyślne wiadomości o realizacji wszystkich prac przewidzianych w początkowej fazie prowadzenia inwestycji. Pozytywną informacją jest również satysfakcjonujący poziom sprzedaży, który zamierzamy kontynuować przy dalszym wsparciu profesjonalnych działań marketingowych. O dalszych postępach będziemy informować w kolejnych raportach.

Dziękujemy za zaufanie.

Z poważaniem

Zespół Trust Investment
Projekt 14 Sp. z o.o.



Dziękujemy Państwu za zaufanie.

Kontakt

+48 600 900 560

www.trustinvestmentprojekt14.pl



**TRUST INVESTMENT
PROJEKT 14 SP. Z O.O.**